

007

Кому **ООО «Сибстройкапитал»**
(наименование застройщика)
625046, г. Тюмень, ул. Монтажников, 61,
офис 20

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 72-304-586-2018

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

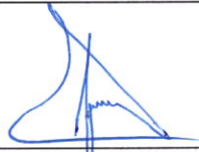
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с объектами соцкультбыта, расположенный в границах улиц поэта Мусы Джалиля, Пражская, Тимофея Чаркова. Жилой дом ГП-1, ГП-2, ГП-3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Уфимский центр экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0021-18 от 20.06.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0103002:6193		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0103002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.04.2018 № RU72304000-791, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Смирнов Е. Г. Шифр 1804/18		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап строительства - Жилой дом ГП-3			
	Общая площадь (кв. м):	11197,5	Площадь участка (кв. м):	11409
	Объем (куб. м):	38855,4	в том числе подземной части (куб. м):	1714,2
	Количество этажей (шт.):	19, 20	Высота (м):	58,880
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	649		
	Иные показатели:	С инженерными сетями		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства - Жилой дом ГП-1			

	Общая площадь (кв. м):	11197,5	Площадь участка (кв. м):	11409
	Объем (куб. м):	38855,4	в том числе подземной части (куб. м):	1714,2
	Количество этажей (шт.):	19, 20	Высота (м):	58,880
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	649		
	Иные показатели:	С инженерными сетями		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства - Жилой дом ГП-2			
	Общая площадь (кв. м):	11197,5	Площадь участка (кв. м):	11409
	Объем (куб. м):	38855,4	в том числе подземной части (куб. м):	1714,2
	Количество этажей (шт.):	19, 20	Высота (м):	58,880
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	649		
	Иные показатели:	С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Тальниковая, 1 (ГП-3); ул. Тальниковая, 5 (ГП-1); ул. Тальниковая, 3 (ГП-2)		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

**Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р. Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 29 ” июня 20 18 г.




М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” сентября 20 23 г.

**Заместитель Главы
города Тюмени**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.С. Третьяков
(расшифровка подписи)

“ 29 ” октября 20 19 г.



М.П.